

**Zustimmung einer Partei zu einer baulichen Maßnahme  
gemäß § 25 Abs 7a oder 7b Bebauungsgrundlagengesetz**

**1. Angaben zur Person des Zustimmungswerbers**

<b>Vor- und Zuname/Bezeichnung der juristischen Person:</b>
<b>Geburtsdatum (nur bei physischen Personen):</b>
<b>Anschrift:</b>

**2. Angaben zur baulichen Maßnahme**

<b>Ausführungsort für die Maßnahme</b>	
Grundstück Nr.:	Einlagezahl:
allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung:	
Grundbuch:	Bezirksgericht:
Die Maßnahme ergibt sich in ihren Einzelheiten aus den gleichzeitig zur Einsicht vorgelegten Bauplänen.	
<b>Gegenstand der Zustimmung:</b> <input type="checkbox"/> Unterschreitung des Abstandes von 2 m zwischen den äußersten Teilen des Baues und der Bauplatzgrenze <input type="checkbox"/> Überschreitung der Traufenhöhe von höchstens 2,8 m <input type="checkbox"/> Überschreitung der Firsthöhe von höchstens 4 m <input type="checkbox"/> Überschreitung der gedachten Linie zwischen der höchstzulässigen Traufe von 2,8 m zur Bauplatzgrenze und dem höchstzulässigen First von 4 m in 3,5 m Entfernung	

**3. Angaben betreffend die zustimmende(n) Person(en)**

<b>Vor- und Zuname/Bezeichnung der juristischen Person:</b>
<b>Geburtsdatum (nur bei physischen Personen):</b>
<b>Anschrift:</b>

<input type="checkbox"/> Ich bin/Wir sind/Die von mir/uns vertretene Person ist Eigentümer(in) des (der)	
Grundstücke(s) Nr:	Einlagezahl:
allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung:	
Grundbuch:	Bezirksgericht:
In dieser Eigenschaft bin ich/sind wir/ist sie Nachbar im Sinn des § 7 Abs 1 Z 1 BauPolG zum vorgelegten Bauvorhaben.	

<input type="checkbox"/> Die zustimmende(n) Person(en) wird (werden) vertreten durch
Vor- und Zuname:
Anschrift:
Nachweis der Vertretungsbefugnis:
Bei berufsmäßigen Vertretern Datum der Vollmacht:
Bei sonstigen Bevollmächtigten ist eine Vollmacht anzuschließen.

#### 4. Zustimmung und Rechtsfolgen

<input type="checkbox"/> Ich stimme/Wir stimmen	
<input type="checkbox"/> Ich stimme/Wir stimmen namens der von mir/uns vertretenen Person	
dem Bauvorhaben nach Maßgabe des Pkt 2 und den gleichzeitig vorgelegten Bauplänen zu. Ich bin/Wir sind in Kenntnis davon, dass die Erhebung von Einwendungen dagegen im weiteren baubehördlichen Verfahren nicht mehr möglich ist. Zum Nachweis der Identität der vorgelegten Baupläne wurden diese von mir/uns eigenhändig unterfertigt.	
Die Zustimmung ist unwiderruflich und gilt auch für die Rechtsnachfolger im Eigentum des (der) unter Pkt 3 bezeichneten Grundstücke(s).	
<p>.....</p> <p style="text-align: center;">Ort und Datum</p>	<p>.....</p> <p style="text-align: center;">Unterschrift der zustimmenden Person(en) oder ihres (ihrer) Vertreter(s)</p>